Ċertifikazzjoni ECO - *'Farmhouses'*

Kriterji Mandatorji - 37
Kriterji Volontarji - 30 (minimu ta' konformita' - 10 kriterji)
Minimu ta' konformita' - 47 kriterju

Sezzjoni nru. 1: Sistema tal- Immaniġġjar

Kodiċi	Kriterju	Tip
101	Il-maniġment u l-impjegati rċievew taħriġ fuq l-effetti ambjentali kkawżati mit-turiżmu.	Mandatorja
102	Il-maniġment jimplimenta sistema ta' mmaniġġjar ambjentali sostenibbli fit-tul adatta għar-realta' u l-iskop tal-propjeta'. Din is-sistema ta' mmaniġġjar għandha tinkludi politika b'miri speċifiċi u l-moniteraġġ tal-istess miri msemmija sabiex timplimenta miżuri li jnaqqsu l-impatt fuq l-ambjent.	Mandatorja
103	Il-propjeta' għandha persuna responsabbli mis-sistema ta' mmaniġġjar ambjentali sostenibbli.	Mandatorja
104	Tul l-aħħar sentejn, il-propjeta' ipparteċipat jew organizzat inizjattivi ambjentali, kif ukoll inizjattivi mmirati għall-iżvilupp soċjali u infrastrutturali tal-komunita' (fejn applikabbli).	Mandatorja

Sezzjoni nru. 2 : L-Immaniġġjar tal-Iskart

Kodiċi	Kriterju	Tip
201	Il-propjeta' ghanda miri kwantitativi sabiex tnaqqas skart li ma jistax jerġa jintuża jew mhux riċiklabbli.	Mandatorja
202	Il-propjeta' tipprovdi kontenituri jew basktijiet addattati għall-iskart riċiklabbli u tagħti struzzjonijiet rigward kif għandu jiġi separat l-iskart li ġej: ħġieġ, plastik, karta, metall.	Mandatorja
203	Il-propjeta' tirriċikla l-batteriji użati skond kif jipprovdu l-liġijiet ambjentali.	Mandatorja
204	Il-lukanda tagħti garanzija li d-destinazzjoni finali ta' oġġetti b'CFC jew simili, hija skond kif jipprovdu l-liġijiet ambjentali.	Mandatorja
205	Il-Propjeta' qed tiddisponi mill-iskart perikoluż b'mod xieraq.	Mandatorja
206	Il-propjeta' tipprovdi kontenituri jew basktijiet addattati għar-riċiklar ta' skart organiku.	Volontarja
207	Il-propjeta' tuża distributuri (dispensers) li minnohom joħroġ is-sapun u shampoo, fil-kmamar tal-banju.	Volontarja
208	Il-propjeta' tixtri l-prodotti bil-massa sabiex tnaqqas l-iskart mill-ippakkjar.	Volontarja
209	Tiġi mħaddma sistema sabiex il-ložor u x- xugamani mormija jinstabilohom użu alternattiv.	Volontarja

Sezzjoni nru. 3: Xiri

Kodiċi	Kriterju	Tip
301	Il-lukanda għandha politika għax-xiri li tifavorixxi prodotti u oġġetti favur l-ambjent għall-meterjal tal-bini, oġġetti kapitali, ikel u oġġetti konsumabbli.	Mandatorja
302	Il-propjeta' qed tnaqqas jew telimina prodotti tat-tindif u deterġenti li huma korrużżivi u/jew jinkludu fosfat u bliċ.	Mandatorja
303	Il-propjeta' qed tnaqqas jew tissostitwixxi pestiċidi u sustanzi oħra li jgħamlu ħsara lill-ambjent (e.ż. Żebgħa).	Mandatorja

304	Il-propjeta' qed tagħmel użu minn *white goods* b'teknoloġija nadifa (50% ta' dawn il-*white goods* iridu jkunu ta' klazzi A sal-aħħar tal-2015 u 100% iridu jkunu ta' klassi A sal-aħħar tal-2017).	Mandatorja
305	Prodotti b'CFC jew simili qed jiġu sostitwiti bi prodotti aktar ekoloġiċi.	Mandatorja
306	Il-propjeta' tagħmel użu minn prodotti u servizzi lokali.	Mandatorja
307	Il-propjeta' qed tuża prodotti tat-tindif li huma bijodegradabbli.	Volontarja
308	Il-propjeta' tuża prodotti u servizzi li jsegwu l-prinċipji tal-kummerċ ġust.	Volontarja
309	Qed tintuża karta riċiklata jew ekoloġika għall-materjal promozzjonali (fuljetti).	Volontarja
310	Il-propjeta' qed tintuża karta riċiklata jew ekoloġika għar-rombli tat-tojlit u'jew għax-xugamani tat-tojlits.	Volontarja

Sezzjoni nru. 4: Kontroll ta' Kimiċi

Kodiċi	Kriterju	Tip
401	Il-propjeta' taħżen il-kimiċi perikolużi u l-prodotti tat-tindif b'mod korrett (fejn applikabbli).	Mandatorja
402	Il-livelli ta' klorin fil-pixxini qed jiġu mmoniterjati b'mod regolari (madwar darbtejn fil-ġimgħa).	Mandatorja
403	Is-sistema tal-arja kkundizzjonata tiġi mmoniterjata regoralment biex tiġi evidata xi likiġ (fejn applikabbli).	Mandatorja
404	Jiġi miżmum reġistru fuq il-prodotti kimiċi kollha li jintużaw għall-kontroll tal-insetti.	Mandatorja
405	Tiġi mħaddma sistema biex jitnaqqas jew jiġi eliminat l-użu tal-klorin fil-pixxini (eż. *Ionizers* , ilma mielaħ klorinizzat, eċċ).	Volontarja

Sezzjoni nru. 5: Enerġija

Kodiċi	Kriterju	Tip
501	Jintużaw prodotti tad-dwal effiċjenti u li jikkunsmaw inqas enerġija (tal-anqas 50% tad-dwal).	Mandatorja
502	Jintużaw kontrolli awtomatiċi għall-illuminazzjoni interna. (F'każ li d-dwal ma jintefiex b'mod awtomatiku, għandu jkun hemm informazzjoni viżibbli lill-klijenti li jfakkarohom jitfu d-dwal kollha qabel ma jitilqu mill-propjeta').	Mandatorja
503	Jintużaw kontrolli awtomatiċi għas-sistema tal-arja kkundizzjonata fit-twieqi u l-bibien tal-kmamar. (F'każ li s-sistema tal-arja kkundizzjonata ma tintefiex b'mod awtomatiku, għandu jkun hemm informazzjoni viżibbli lill-klijenti li jfakkarohom jitfu s-sistema qabel ma jiftħu t-twieqi).	Mandatorja
504	Il-propjeta' tuża fil-biċċa l-kbira *white goods* ta' klassi A.	Volontarja
505	*Power factor correction* hija nstallata u operattiva.	Volontarja
506	*Voltage optimisation* hija nstallata u operatrtiva.	Volontarja
507	Kontrolli awtomatiċi għall-illuminazzjoni esterna huma nstallati u operattivi.	Volontarja
508	Presence sensors (PIR)huma nstallati u operattivi.	Volontarja
509	Building Management System (BMS) hija nstallata u operattiva.	Volontarja
510	Il-bini huwa nstallat b'insulazzjoni termali.	Volontarja

511	Tiġi wżata enerġija alternattiva għad-dwal, tisħin jew għall-skopijiet oħra.	Volontarja
512	Programm preventiv għall-manutenzjoni tat-tagħmir elettriku huwa fis-seħħ.	Volontarja

Sezzjoni nru. 6: Ilma

Kodiċi	Kriterju	Tip
601	Programm preventiv għall-manutenzjoni tat-tagħmir tal-ilma huwa fis-seħħ.	Mandatorja
602	Il-propjeta' taħżen l-ilma tax-xita u tagħmel użu minnu.	Mandatorja
603	Ilma użat u RO reject jiġu trattati b'mod effettiv qabel ma jintrema fl-ambjent (applikabbli biss fejn isir rimi dirett).	Mandatorja
604	Il-propjeta' tuża mezzi li jiffrankaw l-ilma f'tal-anqas waħda mill-lista li ġejja: sinkijiet kollha, doċċi kollha, ġwiebi kollha.	Mandatorja
605	Il-propjeta' tuża mezzi li jiffrankaw l-ilma fis-sinkijiet, fid-doċċi u l-ġwiebi kollha.	Volontarja
606	Il-livelli tal-ilma tal-pixxini jiġu mmonitorjati ta' spiss (sabiex jiġu identifikati xi likiġis, eċċ).	Volontarja
607	Il-propjeta' tuża l-ilma li jkun għar-rimi għall-irrigazzjoni u/jew għall-skopijiet oħra.	Volontarja

Sezzjoni nru. 7: Kwalita' tal-Arja

Kodiċi	Kriterju	Tip
701	Il-lukanda timplimenta prattiċi li jnaqqsu jew jikkumpensaw għall-gassijiet li jżidu t-tisħin tal-atmosfera (greenhouse gases).	Mandatorja
702	Il-propjeta' tinkoraġixxi l-klijenti sabiex ma jpejpux ġewwa. Tabella jew xi haġa simili li tindika li ma tistax tpejjep għandha tkun viżibbli.	Volontarja
703	Il-maniġment qiegħed jinforma u jinkoraġixxi l-klijenti sabiex jużaw it-trasport pubbliku, ir-roti u mezzi tat-trasport sostenibbli alternattivi.	Volontarja

Sezzjoni nru. 8: Storbju

Kodiċi	Kriterju	Tip
801	Il-propjeta' timplimenta prattiċi sabiex jonqos l-istorbju ġġenerat.	Volontarja
802	Jiġi użat ħġieġ doppju jew xi tip ta' insular ieħor sabiex jonqos l-impatt tal-istorbju minn barra.	Volontarja

Sezzjoni nru. 9: Bini u Żoni ħodor

Kodiċi	Kriterju	Tip
901	Il-maniġment jimplimenta prattiċi sabiex jonqos it-tniġġis mid-dawl.	Mandatorja
902	Il-maniġment jimplimenta prattiċi sabiex jonqsu l-effetti miċ-ċarċir tal-ilma u l-erożjoni.	Mandatorja
903	Jiġu wżati pjanti indiġeni fiż-żoni esterni tal-propjeta' u jittiħdu miżuri preventivi kontra l-introduzzjoni ta' speċi aljeni invażivi.	Mandatorja
904	It-tisqija tal-pjanti ssir kmieni filgħodu u/jew tard filgħaxija.	Mandatorja
905	Titħaddem sistema ta' tisqija awtomatika f'ġonna esterni sabiex jiġi frankat l-ilma.	Volontarja
906	Iż-żoni esterni tal-lukanda, inkluż il-ġonna huma fil-biċċa l-kbira tagħhom imħawla bi pjanti li jikkunsmaw ftit ilma.	Volontarja
907	Il-propjeta' tipproduċi l-kompost li tuża.	Volontarja

Sezzjoni nru. 10: Il-Kultura lokali u l-Inħawi naturali

Kodiċi	Kriterju	Tip
1001	Jintużaw elemneti ta' arti u arkitettura lokali jew wirt kulturali fid-disinn jew fid-dekorazzjoni tal-propjeta'.	Mandatorja
1002	Il-propjeta' toffri appoġġ lin-negozji żgħar sabiex jiżviluppaw u jbiegħu prodotti lokali li huma sostenibbli (eż. Ikel u xorb, xogħol ta' snajja u pitturi).	Mandatorja
1003	It-tfixkil tal-ekosistemi naturali huma minimi u kkumpensati permezz ta' mmaniġjar ta' riabilitazzjoni/konservazzjoni, fejn applikabbli.	Mandatorja

Sezzjoni nru. 11: Komunikazzjoni mal-Klijenti

Kodiċi	Kriterju	Tip
1101	Il-propjeta' tagħti informazzjoni rigward l-inħawi naturali u l-wirt kulturali lokali (inkluż avvenimenti kulturali), kif ukoll informazzjoni rigward l-imġiba adatta tal-viżitatur (fejn applikabbli).	Mandatorja
1102	Il-propjeta' tagħti informazzjoni lill-klijenti rigward inizjattivi u attivitajiet lokali ambjentali li jistgħu jipparteċipaw fihom.	Mandatorja
1103	Is-sodisfazzjon tal-klijent, inkluż l-aspetti sostenibbli, qed jiġu mkejla u jittiħdu l-azzjonijiet meħtieġa sabiex in-nuqqasijiet jiġu korretti.	Mandatorja
1104	Il-propjeta' tagħti informazzjoni u tinkoraġġixxi l-klijenti biex jipparteċipaw fil-programm tal-immaniġjar tal-ambjent.	Volontarja
1105	Ir-riżultati tas-sistema tal-immaniġjar tal-ambjent qed jiġu kkomunikati lil klijenti.	Volontarja